



závod Rožňava
Štítická 19, 048 01 Rožňava
Call centrum: 058/4824 777
E-mail: zakaznik@vodarne.eu
www.vodarne.eu

ČSOB, a.s. IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183 SWIFT: CEKOSKBX
VÚB, a.s. IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155 SWIFT: SUBASKBX
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK58 1111 0000 0066 2641 7008 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Slovenské národné múzeum, Múzeum Betliar
Kaštieľna 6
049 21 Betliar

List číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/telefón	Rožňava
23.3.2021	29947/2021/O 132/2021	Ing. Ondrej Derdák 058/4824 560 ondrej.derdakml@vodarne.eu	20.04.2021

VEC:

Obnova hradu Krásna Hôrka a revitalizácia bezprostredného okolia hradu - ODPOVEĎ

Vaším listom doručeným dňa 23.03.2021 nás žiadate o posúdenie a vydanie stanoviska pre stavebné konanie k projektovej dokumentácii pre stavbu: „Obnova hradu Krásna Hôrka a revitalizácia bezprostredného okolia hradu – stavebné objekty : SO 08_Komunikácia a spevnené plochy, SO 08.1_ Rekonštrukcia križovatky na ceste II/549, SO 08._2 Prístupová komunikácia do podhradia (parc. č. 1540/3 k.ú Krásnohorské Podhradie), SO 08.3_ Obslužná komunikácia, parkovisko a ostatné spevnené plochy (parc. č. 396/1, 365/1, 395/2 k.ú Krásnohorské Podhradie), SO 08.4_ Historická prístupová komunikácia na hrad (parc. č. 396/2 k.ú Krásnohorské Podhradie), SO 08.6_ Sekundárne odstavné parkovisko pre autobusy, SO 08.7_ Požiarna komunikácia.

Ako prílohu nám zasielate predmetnú PD, spracovanú zodpovedným projektantom Ing. Igor Ševčík 01/2021.

Z predloženej projektovej dokumentácie vyberáme:

Riešenie tejto stavby je zahrnuté v stavebnom objekte SO 08 – Komunikácie a spevnené plochy a podobjektoch. Objektová skladba časti – dopravné riešenie: SO 08 – Komunikácie a spevnené plochy SO 08.1 – Rekonštrukcia križovatky na ceste II/549 SO 08.2 – Prístupová komunikácia do podhradia, (parc.č. 1540/3) SO 08.3 – Obslužná komunikácia, parkovisko a ostatné spevnené plochy (parc.č. 396/1, 395/1, 395/2), SO 08.4 – Historická prístupová komunikácia na hrad (parc.č. 396/2) SO 08.6 – Sekundárne odstavné parkovisko pre autobusy SO 08.7 – Požiarna komunikácia.

SO 08.1 – Rekonštrukcia križovatky na ceste II/549

Predmetom tejto časti PD je stavebný objekt SO 08.1. Obsahom tohto stavebného objektu je návrh dopravného napojenia z cesty II/549 na prístupovú miestnu komunikáciu v rámci obnovy hradu Krásna Hôrka. Jestvujúce dopravné napojenie prístupovej cesty bude rekonštruované na požadované parametre. Cesta II/549 bude doplnená o ľavý odbočovací pruh. V dotknutom úseku cesty budú upravené odvodňovacie priekopy a doplnený rúrový priepust pod prístupovou komunikáciou. Dĺžka úpravy na ceste II/549 je 196 m.

Odvodnenie

Cesta II/549 bude priečnym a pozdĺžnym sklonom odvodnená do postranných priekop.

SO 08. 2 Prístupová komunikácia do podhradia (parc. č. 1540/3 k.ú Krásnohorské Podhradie)

Predmetom tejto časti PD je stavebný objekt SO 08.2. Obsahom tohto stavebného objektu je riešenie hlavnej prístupovej komunikácie do podhradia s napojením na verejnú cestnú sieť reprezentovanú cestou II/549. Súčasťou riešenia je aj vybudovanie priepustu pod cestou v mieste napojenia na cestu II/549.

Odvodnenie

Navrhovaná prístupová komunikácia bude priečnym a pozdĺžnym sklonom odvodnená do postrannej zelene.

SO 08.3 Obslužná komunikácia, parkovisko a ostatné spevnené plochy (parc. č. 396/1, 365/1, 395/2 k.ú Krásnohorské Podhradie)

Predmetom tejto časti PD je stavebný objekt SO 08.3. Obsahom tohto stavebného objektu je riešenie obslužnej komunikácie ktorá je pokračovaním prístupovej komunikácie do podhradia. Táto komunikácia sprístupňuje parkovisko P1. Súčasťou riešenia je aj vybudovanie tohto parkoviska.

Odvodnenie

Navrhovaná obslužná komunikácia bude priečnym a pozdĺžnym sklonom odvodnená do postrannej zelene. Parkovisko P1 bude odvodnené do navrhovaných uličných vpustov. Použité budú bet. vpustové telá, s liatinovou mrežou, a košom. Odtok bude so zápachovou uzávierkou. Na komunikáciách budú použité mreže triedy únosnosti „D400“. Vpust bude osadený na podkladný betón C12/15 hr. 100 mm. Pripojenie na kanalizáciu je predmetom samostatného objektu. Posúdenie odtokových pomerov je súčasťou stavebného objektu kanalizácie.



závod Rožňava
Štítická 19, 048 01 Rožňava
Call centrum: 058/4824 777
E-mail: zakaznik@vodarne.eu
www.vodarne.eu

ČSOB, a.s. IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183 SWIFT: CEKOSKBX
VÚB, a.s. IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155 SWIFT: SUBASKBX
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK58 1111 0000 0066 2641 7008 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

SO 08.4 Historická prístupová komunikácia na hrad (parc. č. 396/2 k.ú Krásnohorské Podhradie)

Predmetom tejto časti PD je stavebný objekt SO 08.4. Obsahom tohto stavebného objektu je riešenie prístupovej komunikácie na hrad. V trase pôvodnej komunikácie bude vykonaná obnova historickej cesty medzi parkoviskom P1 a hlavným vstupom na hrad. Komunikácia bude rešpektovať pôvodný účel a technické riešenie, zodpovedajúce dobe do ktorej je cieľená celá obnova hradu, t.j. prelom 19. a 20.-teho storočia. Dĺžka komunikácie je 218,97 m.

Odvodnenie

Navrhovaná prístupová komunikácia k hradu bude priečnym a pozdĺžnym sklonom odvodnená cez navrhovaný oporný múr do postranného svahu hradného kopca. Na konci úseku v predbrání bude v rámci komunikácie inštalovaný povrchový žľab, ktorý je pokračovaním žľabu nachádzajúceho sa v areáli hradu. Bude vydláždený kamenným murivom a vyústený cez navrhovaný oporný múr na južnú časť svahu hradného kopca. Dĺžka žľabu je 22m.

SO 08.6 Sekundárne odstavné parkovisko pre autobusy

Predmetom tejto časti PD je stavebný objekt SO 08.6. Obsahom tohto stavebného objektu je riešenie parkoviska P2. Jedná sa o sekundárne parkovisko pre určené primárne pre autobusy, doplnené 10 parkovacími stánkami pre OA.

Odvodnenie

Parkovisko P2 bude odvodnené do navrhovaných uličných vpustov kombinovaných s odlučovačom ropných látok. Použité budú bet. vpustové telá, s liatinovou mrežou, a košom. Odtok bude so zápachovou uzávierkou. Na komunikáciách budú použité mreže triedy únosnosti „D400“. Vpust bude osadený na podkladný betón C12/15 hr. 100 mm. Pripojenie na kanalizáciu je predmetom samostatného objektu. Posúdenie odtokových pomerov je súčasťou stavebného objektu kanalizácie. Na vjazde a výjazde budú osadené podpovrchové betónové žlaby BGZ-S 150 s liatinovou mrežou pre triedu dopravného zaťaženia E600. Žlaby budú uložené do bet.lôžka z C30/37. Žlaby budú vyústené do zemnej priekopy.

SO 08.7 Požiarna komunikácia

Predmetom tejto časti PD je stavebný objekt SO 08.7. Obsahom tohto stavebného objektu je požiarnej komunikácie v súlade s požiadavkami ochrany objektu pred požiarom. Súčasťou tejto časti je aj vybudovanie prístupovej komunikácie k stanicam ATS. V súlade s požiadavkami ochrany objektu pred požiarom je potrebné zabezpečiť prístup k objektu hradu minimálne dvomi prístupovými cestami. Jedným prístupom je prístupová komunikácia na severovýchodnej strane hradu (Trasa 08.2). Riešenie bude doplnené o druhý prístup. Navrhnuté je prepojenie zastavanej časti obce, po okraji hradného brala zo severnej strany, s využitím trasy historickej cesty od bývalého Andrásiovského majera smerom na hrad (Trasa 8.7). Súčasťou objektu sú aj prístupové komunikácie vytvárajúce prístup pre servisné vozidlá obsluhy staníc ATS. Spomínaná komunikácia bude účelová pre vozidlá Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti (pre spravovanie a revízie automatických tlakových staníc) a HaZZ z dôvodu cvičenia a samotného zásahu. V ostatnom čase budú komunikáciu využívať peší turisti ako spojnicu autobusovej zastávky v centre obce a hradu Krásna Hôrka.



závod Rožňava
Štítická 19, 048 01 Rožňava
Call centrum: 058/4824 777
E-mail: zakaznik@vodarne.eu
www.vodarne.eu

ČSOB, a.s. IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183 SWIFT: CEKOSKBX
VÚB, a.s. IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155 SWIFT: SUBASKBX
UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK58 1111 0000 0066 2641 7008 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

Priestorová orientácia pre užívateľov bude po zotmení zabezpečená použitím retroreflexných prvkov v konštrukcii vozovky.

Odvodnenie

Všetky navrhované komunikácie budú odvodnené priečnym sklonom do príľahlého terénu.

Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie zaujímame nasledovné stanovisko:

1. Upozorňujeme na skutočnosť, že časť stavby sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Krásnohorské Podhradie – pramene – Váženská studňa. Z tohto dôvodu Vás žiadame dodržať všetky podmienky určené v rozhodnutí Vod, hosp. 1024/88/90 z 27.04.1990.
2. Ďalej upozorňujeme, že v záujmovom území časti stavby (SO 08.7) sa **nachádzajú** podzemné vedenia v správe VVS a.s. závodu Rožňava, ktoré sme Vám informatívne zakreslili do priloženej mapovej situácie.
3. Pred zahájením výkopových prác, žiadame vyzvať VVS a.s. závod Rožňava formou objednávky o presné vytýčenie smeru a výšky vodárenských zariadení priamo v teréne. Táto služba je spoplatňovaná, 1 hodina stojí 52,83 € bez DPH a k cene za práce sa vyfakturujú aj skutočné dopravné náklady. Po podaní objednávky môžete kontaktovať p. Jána Fabiána 0903/517 968, jan.fabian@vodarne.eu. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS a vznikne porucha na existujúcom vodovodnom alebo kanalizačnom potrubí, bude znášať náklady na ich odstránenie (opravu) investor stavby (§ 27 ods.1 zákona č. 442/2002 Z.z.).
4. Po vytýčení vodovodného a kanalizačného potrubia žiadame dodržať vodorovné vzdialenosti a ochranné pásma nasledovne: 1,5m (DN<500mm) a 2,5m (DN>500mm) od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany. Pri križovaniach dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia
5. Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (napr. poklopy, uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§19 ods. 6, §27 ods. 4 zákona č. 442/2002 Z.z.).
6. V prípade obnaženia našich vedení žiadame prizvať zamestnanca VVS a.s. závod Rožňava na kontrolu technického stavu potrubia pred jeho opätovným zasypaním.
7. V projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby žiadame doplniť navrhované vodohospodárske zariadenia pre hrad Krásna Hôrka a príľahlé nehnuteľnosti, ktoré nie sú predmetom predloženej projektovej dokumentácie a sú riešené v rámci iného stavebného objektu. Uvedené žiadame z dôvodu upresnenie uloženia vodohospodárskych zariadení v navrhovaných komunikáciách. Je žiadúce ich doplnenie v situačných výkresoch dotknutých stavebných objektov.
8. Žiadame nesituovať prípadné parkovacie státa, ani stojiská pre odpadové nádoby, v miestach trasy navrhovaného verejného vodovodu/kanalizácie, objektov a zariadení verejného vodovodu a kanalizácie, slúžiacich na ich nepretržitú prevádzku a pravidelnú údržbu (hydranty, uzávery, armatúrne šachty, kanalizačné šachty a pod...), ktoré sú navrhované pre hrad Krásna Hôrka a príľahlé nehnuteľnosti v rámci iného stavebného objektu a neboli súčasťou predloženej projektovej dokumentácie. Akékoľvek obmedzenie prístupu k vyššie uvedeným objektom a zariadeniam môže mať zásadný negatívny vplyv na zabezpečenie plynulej distribúcie pitnej vody k spotrebiteľom, prípadne odvedenie odpadových vôd od producentov. Uvedená požiadavka je v súlade s ustanoveniami Zákona č.442/2002 Z.z. – v zmysle §19 ods.5.



závod Rožňava

Štítnická 19, 048 01 Rožňava

Call centrum: 058/4824 777

E-mail: zakaznik@vodarne.eu

www.vodarne.eu

ČSOB, a.s. IBAN: SK70 7500 0000 0000 2550 0183 SWIFT: CEKOSKBX

VÚB, a.s. IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155 SWIFT: SUBASKBX

UniCredit Bank Slovakia a.s. IBAN: SK58 1111 0000 0066 2641 7008 SWIFT: UNCRSKBX

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V • IČO: 36 570 460 • DIČ: 202 006 3518 • IČ DPH: SK202 006 3518

9. V projektovej dokumentácii je uvedené pri SO 08.3 a SO 08.6, že odvodnenie je zabezpečené okrem iného zaústením do kanalizácie, ktorá je súčasťou iného stavebného objektu projektovej dokumentácie a nie je zahrnutá v predloženej projektovej dokumentácii. Vzhľadom k tomu, že verejná kanalizácia v obci Krásnohorské Podhradie je realizovaná ako delená kanalizácia je neprípustné zaústiť do tejto kanalizácie vody z povrchového odtoku.

Ku nezmieňovaným konkrétnym technickým a koncepčným požiadavkám a podmienkam z pohľadu prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie si vyhradzuje právo v opodstatnených prípadoch podmienky a požiadavky doplniť vo vyjadrovacom procese k projektovej dokumentácii pre realizáciu stavby.

VVS a.s. závod Rožňava za dodržania vyššie stanovených podmienok **súhlasí** s vydaním stavebného rozhodnutia.

Vyjadrenie platí jeden rok, pričom aj pred uplynutím tejto lehoty stráca platnosť v prípade zmeny údajov na základe ktorých bolo vydané.

S pozdravom

Východoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Závod Rožňava
IČO: 36 570 460 -3-

Ing. [signature] úch

Príloha: - mapová situácia so zakreslením sietí

Zapísal: Ing. Ondrej Derdák

Útvar: VTN

R.Z.: RPaRP/F1.28/5